



JN-zakaj smo v Sloveniji tako drugačni?

Gre za kompleksen problem, zatečeno stanje vodi v propad ne samo gradbene izvajalce temveč celotno inženirsko stroko

Postopki javnih investicij so v povprečju slabo vodeni

Zakonodaja o javnem naročanju ne zagotavlja kakovostnih inženirskih storitev

JN-zakaj smo v Sloveniji tako drugačni?

Investitorji v javnem sektorju nimajo usposobljenih kadrov in ne najemajo usposobljenih svetovalcev za razpise

Slabo pripravljena investicijska dokumentacija

Slabo- nekakovostno pripravljene projekti

Slabo pripravljena razpisna dokumentacija, posledica so slabe in neprimerljive ponudbe

Izbira ponudnika praviloma na osnovi najnižje cene

JN- zakaj smo v Sloveniji tako drugačni?

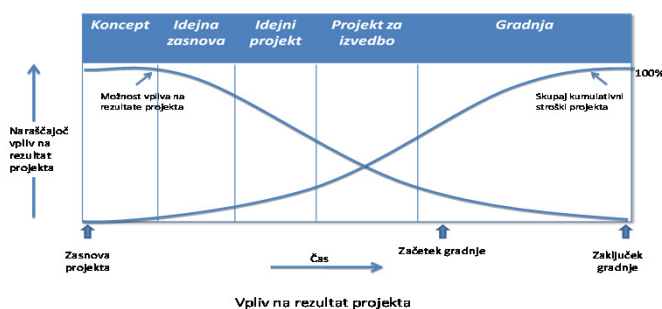
Pogodbe med naročnikom in izvajalcem ne temeljijo na standardnih oblikah pogodb, kjer so riziki pravično porazdeljeni velikokrat gre za „pohabljene pogodbe“ (primer projekti na ključ)

Formalistično in nevsebinsko odločanje

Pogosto povsem neenakopraven odnos med javnim naročnikom in izvajalcem (nerealni roki, penali, prevelitev vsega tveganja na izvajalca ipd.)

JN- investicijska in projektna dokumentacija

Investicijska in projektna dokumentacija predstavlja manj kot 10% celotne investicije, ima pa bistven vpliv na uspešnost projekta



JN-Zakaj smo v Sloveniji tak drugačni?

Kje so problemi?

Zakonodaja (podzakonski akti; smernice, priporočila)

Usposobljeni naročniki

Usposobljeni izvajalci

Kriteriji za izbiro izvajalca

Kakovost in inovativnost nimata ustrezne teže

V Sloveniji ne cenimo vrednot:

spoštovanje rokov

doseganje kakovosti

izvedba v okviru pogodbene cene

JN-Zakaj smo v Sloveniji tako drugačni?

Čeprav nam zakonodaja dopušča praviloma
izbiramo na osnovi najnižje cene

Izbira izvajalca z najnižjo ceno je zaradi možnih
pritožb najbolj "varna" rešitev

Ne izvajamo postopkov izločitve ponudnika z
neobičajno nizko ceno

Zelo redko izberemo ponudnika na osnovi
ekonomsko najugodnejše ponudbe ali na osnovi
modela kakovosti in cene

Rešitve - Usposobljeni investitor

Ima tehnično znanje, s pomočjo katerega lahko razločno opredeli in deli vizijo projekta;

Zna izdelati projektno nalogo za svetovalca;

Jasno razume metodologijo, ki je potrebna za izvedbo projekta;

Lahko oceni strokovnost svetovalcev na projektih z uporabo pravilnega postopka izbora;

Razume tveganja v povezavi s projektom in jih je pripravljen deliti na pošten in ustrezen način;

Pozna pomen določitve časovnega okvira za predajo in odobritev projekta ter sistema nadzora;

Pozna bistveno razliko med svetovalcem in izvajalcem.

Rešitve - ekonomsko najugodnejša ponudba, prevzem prakse razvitih držav

Prevzem preizkušene prakse v tujini (Avstrija, Nemčija)

Standardni popisi, ki omogočajo korektno primerjavo ponudb

Izločitev neobičajno nizke ponudbe z preizkušenimi metodami (primer Mediana-Avstrija)

Uporaba standardnih oblik pogodb za modele gradnje; izvajalec gradi na osnovi projektov naročnika, izvajalec projektira in gradi, izvajalec izvede „projekt na ključ“ (FIDIC pogodbe)

kjn kongres
javnega naročanja

19. in 20. september 2013, PORTOROŽ

Hvala za pozornost!

vekoslav.korosec@gzs.si

kjn kongres
javnega naročanja

19. in 20. september 2013, PORTOROŽ

JN-zakaj smo v Sloveniji tako drugačni?

Gre za kompleksen problem, zatečeno stanje vodi v propad ne samo gradbene izvajalce temveč celotno inženirsko stroko

Postopki javnih investicij so v povprečju slabo vodeni

Zakonodaja o javnem naročanju ne zagotavlja kakovostnih inženirskih storitev

JN-zakaj smo v Sloveniji tako drugačni?

Investitorji v javnem sektorju nimajo
usposobljenih kadrov in ne najemajo
usposobljenih svetovalcev za razpise

Slabo pripravljena investicijska dokumentacija

Slabo- nekakovostno pripravljene projekti

Slabo pripravljena razpisna dokumentacija,
posledica so slabe in neprimerljive ponudbe

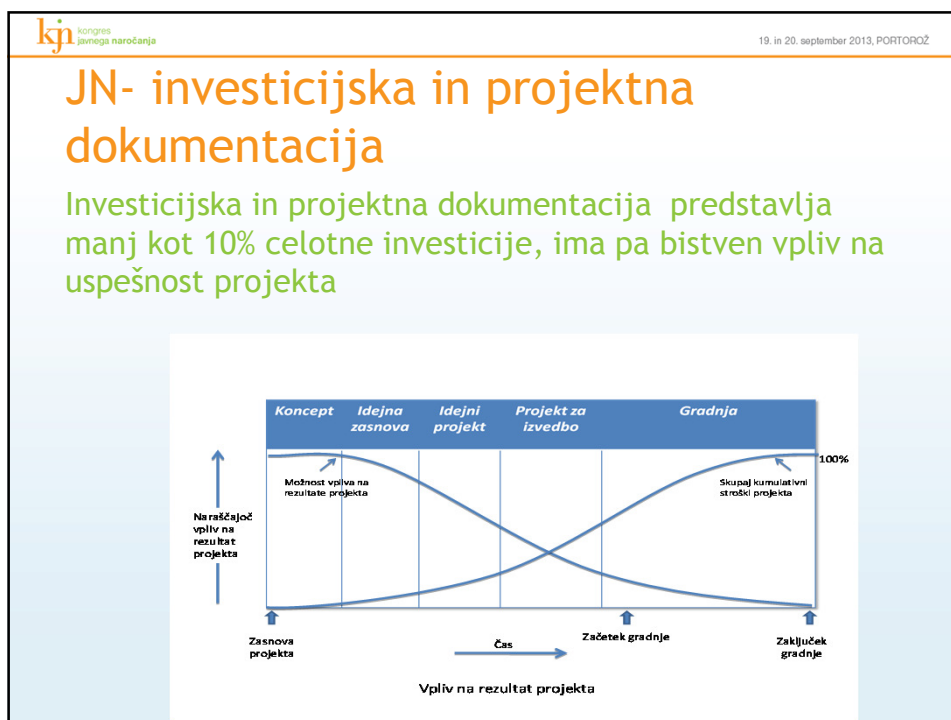
Izbira ponudnika praviloma na osnovi najnižje
cene

JN- zakaj smo v Sloveniji tako drugačni?

Pogodbe med naročnikom in izvajalcem ne
temeljijo na standardnih oblikah pogodb, kjer so
riziki pravično porazdeljeni velikokrat gre za
„pohabljenе pogodbe“ (primer projekti na ključ)

Formalistično in nevsebinsko odločanje

Pogosto povsem neenakopraven odnos med
javnim naročnikom in izvajalcem (nerealni roki,
penali, prevelitev vsega tveganja na izvajalca
ipd.)



kji kongres javnega naročanja 19. in 20. september 2013, PORTOROŽ

JN-Zakaj smo v Sloveniji tako drugačni?

Kje so problemi?

- Zakonodaja (podzakonski akti; smernice, priporočila)
- Usposobljeni naročniki
- Usposobljeni izvajalci
- Kriteriji za izbiro izvajalca
- Kakovost in inovativnost nimata ustrezne teže
- V Sloveniji ne cenimo vrednot:
 - spoštovanje rokov
 - doseganje kakovosti
 - izvedba v okviru pogodbene cene

JN-Zakaj smo v Sloveniji tako drugačni?

Čeprav nam zakonodaja dopušča praviloma izbiramo na osnovi najnižje cene

Izbira izvajalca z najnižjo ceno je zaradi možnih pritožb najbolj "varna" rešitev

Ne izvajamo postopkov izločitve ponudnika z neobičajno nizko ceno

Zelo redko izberemo ponudnika na osnovi ekonomsko najugodnejše ponudbe ali na osnovi modela kakovosti in cene

Rešitve-Usposobljeni investitor

Ima tehnično znanje, s pomočjo katerega lahko razločno opredeli in deli vizijo projekta;

Zna izdelati projektno nalogo za svetovalca;

Jasno razume metodologijo, ki je potrebna za izvedbo projekta;

Lahko oceni strokovnost svetovalcev na projektih z uporabo pravilnega postopka izbora;

Razume tveganja v povezavi s projektom in jih je pripravljen deliti na pošten in ustrezen način;

Pozna pomen določitve časovnega okvira za predajo in odobritev projekta ter sistema nadzora;

Pozna bistveno razliko med svetovalcem in izvajalcem.

Rešitve- ekonomsko najugodnejša ponudba, prevzem prakse razvitih držav

Prevzem preizkušene prakse v tujini (Avstrija,
Nemčija)

Standardni popisi, ki omogočajo korektno
primerjavo ponudb

Izločitev neobičajno nizke ponudbe z
preizkušenimi metodami (primer Mediana-
Avstrija)

Uporaba standardnih oblik pogodb za modele
gradnje; izvajalec gradi na osnovi projektov
naročnika, izvajalec projektira in gradi, izvajalec
izvede „projekt na ključ“ (FIDIC pogodbe)

Hvala za pozornost!

vekoslav.korosec@gzs.si

JN-zakaj smo v Sloveniji tako drugačni?

Investitorji v javnem sektorju nimajo
usposobljenih kadrov in ne najemajo
usposobljenih svetovalcev za razpise

Slabo pripravljena investicijska dokumentacija

Slabo- nekakovostno pripravljene projekti

Slabo pripravljena razpisna dokumentacija,
posledica so slabe in neprimerljive ponudbe

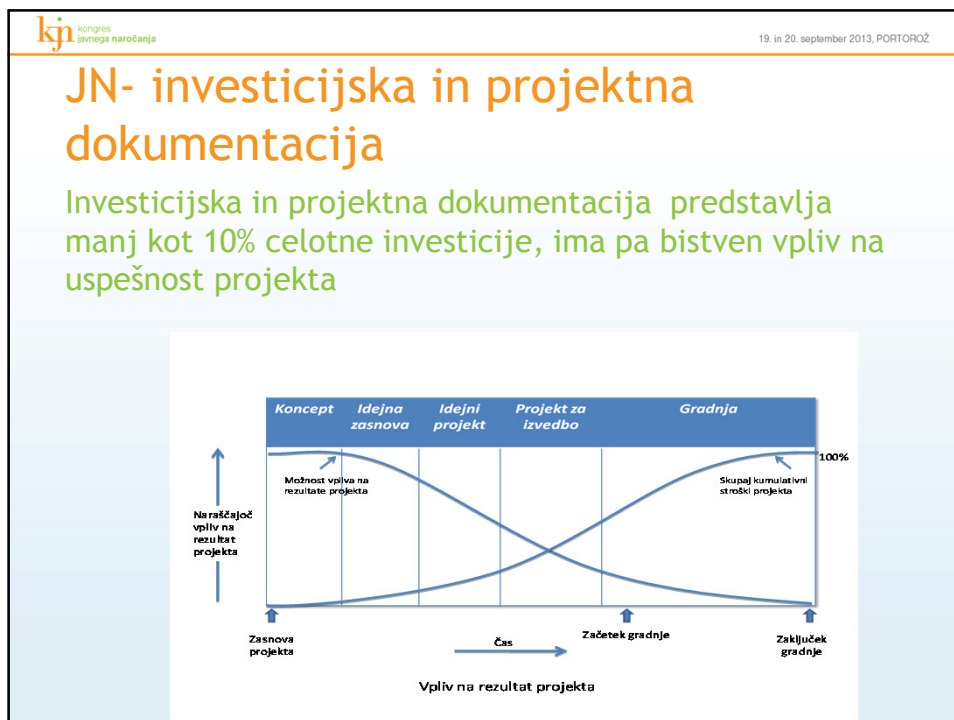
Izbira ponudnika praviloma na osnovi najnižje
cene

JN zakaj smo v Sloveniji tako drugačni?

Pogodbe med naročnikom in izvajalcem ne
temeljijo na standardnih oblikah pogodb, kjer so
riziki pravično porazdeljeni velikokrat gre za
„pohabljenе pogodbe“ (primer projekti na ključ)

Formalistično in nevsebinsko odločanje

Pogosto povsem neenakopraven odnos med
javnim naročnikom in izvajalcem (nerealni roki,
penali, prevelitev vsega tveganja na izvajalca
ipd.)



kji kongres javnega naročanja 19. in 20. september 2013, PORTOROŽ

JN-Zakaj smo v Sloveniji tak drugačni?

Kje so problemi?

- Zakonodaja (podzakonski akti; smernice, priporočila)
- Usposobljeni naročniki
- Usposobljeni izvajalci
- Kriteriji za izbiro izvajalca
- Kakovost in inovativnost nimata ustrezne teže
- V Sloveniji ne cenimo vrednot:
 - spoštovanje rokov
 - doseganje kakovosti
 - izvedba v okviru pogodbene cene

JN-Zakaj smo v Sloveniji tako drugačni?

Čeprav nam zakonodaja dopušča praviloma izbiramo na osnovi najnižje cene

Izbira izvajalca z najnižjo ceno je zaradi možnih pritožb najbolj "varna" rešitev

Ne izvajamo postopkov izločitve ponudnika z neobičajno nizko ceno

Zelo redko izberemo ponudnika na osnovi ekonomsko najugodnejše ponudbe ali na osnovi modela kakovosti in cene

Rešitve-Usposobljeni investitor

Ima tehnično znanje, s pomočjo katerega lahko razločno opredeli in deli vizijo projekta;

Zna izdelati projektno nalogo za svetovalca;

Jasno razume metodologijo, ki je potrebna za izvedbo projekta;

Lahko oceni strokovnost svetovalcev na projektih z uporabo pravilnega postopka izbora;

Razume tveganja v povezavi s projektom in jih je pripravljen deliti na pošten in ustrezen način;

Pozna pomen določitve časovnega okvira za predajo in odobritev projekta ter sistema nadzora;

Pozna bistveno razliko med svetovalcem in izvajalcem.

Rešitve- ekonomsko najugodnejša ponudba, prevzem prakse razvitih držav

Prevzem preizkušene prakse v tujini (Avstrija,
Nemčija)

Standardni popisi, ki omogočajo korektno
primerjavo ponudb

Izločitev neobičajno nizke ponudbe z
preizkušenimi metodami (primer Mediana-
Avstrija)

Uporaba standardnih oblik pogodb za modele
gradnje; izvajalec gradi na osnovi projektov
naročnika, izvajalec projektira in gradi, izvajalec
izvede „projekt na ključ“ (FIDIC pogodbe)

PROJEKT PROFILI



Projekt namenjen predstavnikom gradbene panoge,
projektantom in javnim upravam z namenom
predstavitve pogojev in možnosti za večje
vključevanje v javna naročila in javno - zasebna
partnerstva na čezmejnem območju, ITALIJA in
SLOVENIJA.

Rezultati projekta med drugim:

Različni poslovni dogodki in strokovne panožne
publikacije izdane v okviru projekta PROFILI (npr.
priročnik dobrih praks s področja javno-zasebnega
partnerstva in projektov izgradnje)

VEČ: <http://www.profil-ita-slo.eu/sl/>

Hvala za pozornost!

vekoslav.korosec@gzs.si

